

ДОГОВОР энергоснабжения № 342

г. Саранск

01 сентября 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Горсветэлектросбыт», именуемое в дальнейшем «**Продавец**», в лице директора **Чичковой Натальи Олеговны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «**Домоуправление №33**», в лице директора **Морозова Сергея Александровича**, имеющее технологическое присоединение к электрическим сетям Сетевой организации, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Определение основных понятий и терминов.

1. Для целей настоящего договора используются следующие основные понятия:

1.1. *Основные положения* - Основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

1.2. *Правила ограничения электроэнергии* - Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

1.3. *Продавец - Энергосбытовая организация* - коммерческая организация, в соответствии с ФЗ № 35-ФЗ от 26.03.2003г. "Об электроэнергетике" заключившая договор энергоснабжения с обратившимся к ней потребителем электроэнергии либо с лицом, действующим от имени и в интересах потребителя электроэнергии и желающим приобрести электроэнергию (мощность).

1.4. *Покупатель* - лицо, приобретающее электрическую энергию для собственных нужд или в интересах Потребителя.

Потребитель - потребитель электрической энергии, лицо использующее электрическую энергию (мощность) для собственных производственных или коммунальных нужд в точке поставке электроэнергии.

1.5. *Сетевая организация* - МП городского округа Саранск "Горсвет", владеющее на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электроэнергии и осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

1.6. *Точка поставки электрической энергии (мощности)* - место исполнения обязательств по договору энергоснабжения, используемое для определения объема взаимных обязательств, расположенное на границе балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя и объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации, определенной в акте разграничения балансовой принадлежности (Приложение 2).

1.7. *Граница балансовой принадлежности* - линия раздела объектов электроэнергетики между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании, определяющая границу эксплуатационной ответственности между сетевой организацией и потребителем услуг по передаче электроэнергии за состояние и обслуживание электроустановок.

1.8. *Максимальная мощность* - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами Потребителя в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования и технологическим процессом Потребителя, в пределах которой Сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах (указывается в Приложении №3).

1.9. *Допуск прибора учета в эксплуатацию* - процедура, в ходе которой проверяется и определяется готовность прибора учета, в том числе входящего в состав измерительного комплекса или системы учета, к его использованию при осуществлении расчетов за электрическую энергию (мощность) и которая завершается документальным оформлением результатов допуска.

1.10. *Безучетное потребление электрической энергии (мощности)* - потребление электрической энергии с нарушением установленного договором и Основными положениями порядка учета электрической энергии со стороны Потребителя, выразившимся во вмешательстве в работу прибора учета, в том числе в нарушении (повреждении) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета, в несоблюдении установленных договором сроков извещения об утрате (ненеисправности) прибора учета, а также в совершении Потребителем иных действий (бездействий), которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности).

1.11. *Ценовая категория* - выбранная потребителем по совокупности точек поставки в рамках границ балансовой принадлежности энергопринимающих устройств ценовая категория, применяемая для расчетов за электрическую энергию (мощность) с даты введения в действие тарифов на услуги по передаче электрической энергии.

1.12. *Уведомление* - информационное сообщение стороне договора или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов: заказное письмо; заказное письмо с уведомлением о вручении; телефонограмма; факсимильное сообщение; с нарочным; через средства массовой информации; путем автоинформирования, предполагающего уведомление посредством телефонной связи и sms-уведомлений, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

2. Существенные условия договора.

2.1. Стороны определили следующие существенные условия настоящего договора:

2.1.1. предмет договора;

2.1.2. дата и время начала исполнения обязательств по договору;

2.1.3. точка (точки) поставки по договору;

2.1.4. требования к качеству поставляемой электрической энергии;

2.1.5. порядок определения объема покупки электрической энергии (мощности) по договору за расчетный период;

2.1.6. порядок определения стоимости поставленной по договору за расчетный период электрической энергии (мощности);

2.1.7. условия о порядке учета электрической энергии (мощности).

2.1.8. величина максимальной мощности энергопринимающих устройств Потребителя с распределением указанной величины по каждой точке поставки;

2.1.9. ответственность Потребителя и Сетевой организации за состояние и обслуживание объектов электросетевого хозяйства.

3. Предмет договора.

3.1. *Продавец* обязуется осуществлять продажу электрической энергии, и иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения электрической энергией потребителей в точках поставки, а *Покупатель* обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию, оказанные услуги на условиях настоящего договора, а также соблюдать режим потребления энергии (мощности), обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

3.2. Договор заключается в целях обеспечения электроэнергией **жилого дома**, расположенного по адресу: 1) г. Саранск, ул. Косарева, д.41;

3.3. В соответствии с пунктом 28 Основных положений для надлежащего исполнения договора энергоснабжения Продавец-Энергосбытовая организация принимает на себя обязательства по урегулированию отношений, связанных с передачей электрической энергии.

3.4. Исполнение обязательств *Продавца-Энергосбытовой организации* по настоящему договору осуществляется начиная с даты и времени начала оказания услуг по передаче элек-

трической энергии в отношении энергопринимающего устройства Потребителя. Указанные дата и время фиксируются в Акте допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

3.5. Точки поставки по настоящему договору согласованы сторонами путем подписания Приложения №3 на основании данных, определенных в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение №2).

3.6. *Продавец- Энергосбытовая организация* несет ответственность за качество продаваемой электроэнергии на границе раздела электрических сетей *Сетевой организации* и энергопринимающих устройств *Потребителя*.

Зона ответственности за качество электроэнергии, нормативные значения показателей качества электроэнергии, определяются в соответствии с национальным стандартом РФ ГОСТ Р54149-2010 "Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения."

4. Договорная величина электропотребления.

4.1. Договорный объем потребления электрической энергии (мощности) по настоящему договору определяется Сторонами в Приложении №1 к настоящему договору. Договорный объем потребления электрической энергии (мощности) на следующий год с помесечной детализацией по уровням напряжения предоставляется Покупателем на каждый календарный год с помесечной разбивкой, не менее чем за 2 месяца до его начала. (Приложение № 1)

В случае непредоставления договорного объема потребления электрической энергии (мощности) на следующий год в указанные сроки в расчет принимается договорной объем прошлого года.

4.2. Приложение № 1, скрепленное печатями и подписями, является неотъемлемой частью настоящего договора.

5. Порядок учета электрической энергии (мощности).

5.1. Приборы учета, показания которых в соответствии с настоящим договором используются при определении объемов потребления электрической энергии (мощности) должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений, быть допущенными в эксплуатацию в порядке, установленном настоящим разделом и *Основными положениями*, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

5.1.1. Для учета электрической энергии Потребителем подлежат использованию приборы учета класса точности *1,0 и выше* - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 35 кВ и ниже, и класса точности *0,5S и выше* - для точек присоединения к объектам электросетевого хозяйства напряжением 110 кВ и выше.

5.1.2. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учета, должен быть не ниже 0,5.

5.2. На *Покупателя* в соответствии с пунктом 145 Основных положений возлагается обязанность по обеспечению *эксплуатации* установленного и допущенного в эксплуатацию прибора учета, *сохранности* и целостности прибора учета, а также пломб и (или) знаков визуального контроля, снятию и хранению его показаний, своевременной замене.

5.2.1. При эксплуатации приборов учета и принадлежащих ему энергопринимающих устройств *Покупатель* руководствуется Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 13 января 2003 г. № 6), Правилами устройства электроустановок.

5.3. По истечении межповерочного интервала либо после *выхода приборов учета из строя* или их *утраты*, если это произошло до истечения межповерочного интервала, такие приборы учета подлежат замене *Покупателем* в срок, не превышающий 2-х месяцев.

5.4. Согласно пункту 148 Основных положений *Покупатель*, имеющий намерение установить в отношении энергопринимающих устройств по договору прибор учета, либо *заменить* ранее установленный прибор учета, обязан направить письменный запрос о согласовании места установки прибора учета, схемы подключения прибора учета в адрес *Сетевой организации*. Со-

гласование места установки, схемы подключения, а также метрологических характеристик прибора учета с Сетевой организацией не требуется, если при этом не изменяется место установки прибора учета и если метрологические характеристики устанавливаемого прибора учета не хуже, чем у заменяемого прибора учета.

5.5. Для получения *допуска* прибора учета в эксплуатацию *Покупатель* в соответствии с пунктом 153 Основных положений должен направить письменную заявку на осуществление допуска в эксплуатацию прибора учета в адрес *Сетевой организации*.

5.6. *Покупатель* в соответствии с пунктом 155 Основных положений обязан обеспечить проведение периодических *поверок* прибора учета, а если прибор учета установлен через измерительные трансформаторы - то также и периодических поверок таких измерительных трансформаторов.

5.7. Согласно пункту 149 Основных положений *Покупатель*, имеющий намерение *демонтировать* в целях замены, ремонта или поверки прибор учета, ранее установленный по договору, обязан направить письменную заявку о необходимости снятия показаний существующего прибора учета, осмотра его состояния и схемы подключения до его демонтажа в адрес *Сетевой организации*.

5.8. При необходимости проведения работ, связанных с нарушением целостности пломб, установленных как *Сетевой организацией*, так и *Покупателем*, *Покупатель* обязан вызвать представителя *Сетевой организации* до начала производства работ.

5.9. *Покупатель* при выявлении фактов неисправности прибора учета или его утраты, истечения межповерочного интервала обязан немедленно сообщить об этом *Энергосбытовой и (или) Сетевой организации* (пункт 180 Основных положений).

5.10. Проверка расчетных приборов учета *Покупателя*, включающая визуальный осмотр схемы подключения энергопринимающих устройств и схем соединения приборов учета, проверка соответствия приборов учета требованиям Основных положений, проверка состояния прибора учета, наличия и сохранности контрольных пломб, проводится *Сетевой организацией и (или) Энергосбытовой организацией* не реже 1 раза в год в порядке, определенном пунктами 172-177 Основных положений.

5.11. Потребление электрической энергии с нарушением установленного Договором порядка учета электрической энергии со стороны *Покупателя*, которые привели к искажению данных об объеме потребления электрической энергии (мощности), является *безучетным*. Факт безучетного потребления электроэнергии фиксируется *Сетевой организацией и (или) Энергосбытовой организацией* в Акте о неучтенном потреблении электроэнергии в порядке, определенном пунктом 194 Основных положений.

6. Порядок определения количества проданной электроэнергии (мощности).

6.1. В соответствии с пунктами 44, 136 Основных положений определение объема покупки электрической энергии (мощности), поставленной *Продавцом-Энергосбытовой организацией* в точках поставки по настоящему договору за расчетный период, осуществляется на основании данных об объемах потребления электрической энергии (мощности), определенных с использованием приборов учета или, в случаях, установленных Основными положениями, с использованием расчетных способов.

6.2. В случае если прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности, то объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности энергопринимающих устройств Потребителя до места установки прибора учета.

6.3. Списание показаний расчетного прибора учета электроэнергии производится ежемесячно *Покупателем* самостоятельно и (или) совместно с представителем *Сетевой организации* в период 23-е по 25-е число расчетного месяца.

6.4. В соответствии с пунктом 165 Основных положений показания расчетных приборов учета согласовываются между *Покупателем и Сетевой организацией* в письменной форме, путем подписания Акта снятия показаний расчетных приборов учета.

Если представитель *Сетевой организации* не участвовал в списании показаний прибора учета, то *Покупатель* передает в адрес *Продавца-Энергосбытовой организации* Акт снятия показаний расчетных приборов учета в течение 3 рабочих дней с момента снятия показаний.

6.5. В соответствии с пунктом 169 Основных положений проверка правильности снятия показаний расчетных приборов учета (контрольное снятие показаний) осуществляется *Сетевой организацией* не чаще 1 раза в месяц.

6.6. В случае непредставления Покупателем показаний расчетного прибора учета в установленные сроки и при отсутствии контрольного прибора учета:

для 1-го и 2-го расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии, определяется исходя из показаний расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены;

для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии определяется расчетным способом в соответствии с подпунктом "а" пункта 1 приложения № 3 к Основным положениям по формуле:

$$W = P_{\text{макс}} \cdot T$$

, где:

$P_{\text{макс}}$ - максимальная мощность энергопринимающих устройств.

T - количество часов в расчетном периоде, при определении объема потребления электрической энергии (мощности) за которые подлежат применению указанные расчетные способы.

6.7. При соблюдении Покупателем установленного договором порядка уведомления о случаях *неисправности, утраты или истечения срока межповерочного интервала расчетного прибора учета либо его демонтажа* в связи с поверкой, ремонтом или заменой, определение объема потребления электрической энергии (мощности) осуществляется в соответствии с пунктом 6.6. настоящего Договора и пунктом 179 Основных положений для случая непредоставления показаний прибора учета в установленные сроки.

6.8. Согласно пункту 195 Основных положений, объем безучетного потребления электрической энергии определяется с применением расчетного способа, предусмотренного подпунктом "а" пункта 1 приложения №3 к Основным положениям.

С даты составления акта о неучтенном потреблении электрической энергии, объем потребления электроэнергии определяется в порядке, предусмотренном требованиями пункта 6.6. договора к расчету объемов потребления электрической энергии (мощности) для случая непредоставления показаний прибора учета в установленные сроки, начиная с 3-го расчетного периода.

7. Условия о цене договора.

7.1. Исполнение договора оплачивается по цене и (или) в соответствии с порядком определения цены, установленном в соответствии с положениями действующих на момент возникновения обязательств по оплате федеральных законов, также актов уполномоченных органов власти в области государственного регулирования тарифов.

7.2. В случае, если в ходе исполнения договора вступил в силу нормативный правовой акт, изменяющий порядок определения цены по договору, или уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов принят акт об установлении новой цены, стороны с момента введения его (ее) в действие при осуществлении расчетов по договору обязаны применять новый порядок определения цен и (или) новую цену.

7.3. Цена договора состоит из стоимости покупки электрической энергии на розничном рынке оплаты услуг по передаче электрической энергии, прочих обязательных платежей и нерегулируемой сбытовой надбавки Продавца-Энергосбытовой организации.

8. Порядок расчетов.

8.1. Расчетным периодом по договору является календарный месяц.

8.2. Оплата за электроэнергию (мощность) осуществляется *Покупателем* путем перечисления денежных средств на расчетный счет *Продавца- Энергосбытовой организации*, в следующем порядке:

- 30 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 10-го числа этого месяца;

- 40 процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 25-го числа этого месяца;

- стоимость объема покупки электрической энергии (мощности) в месяце, за который осуществляется оплата, за вычетом средств, внесенных *Покупателем* в качестве оплаты электрической энергии (мощности) в течение этого месяца, оплачивается до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

Для определения размера платежей, которые должны быть произведены в *Энергосбытовую организацию Покупателем* в течение месяца, в котором осуществляется потребление электрической энергии (мощности), стоимость электрической энергии (мощности) определяется исходя из нерегулируемых цен на электрическую энергию (мощность) за предшествующий расчетный период с учетом дифференциации нерегулируемых цен, и объема потребления электрической энергии (мощности) *Потребителем* за предшествующий расчетный период. В случае отсутствия указанных данных об объеме потребления электрической энергии, подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из отношения максимальной мощности энергопринимающих устройств *Потребителя* и коэффициента оплаты мощности, равного 0,002824.

8.3. *Покупатель*, имеющий намерение расторгнуть договор, обязан не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения договора, оплатить стоимость потребленной электрической энергии (мощности) на основании счета, выставленного *Продавцом- Энергосбытовой организацией* в соответствии с пунктом 8.2. договора.

8.4. Счет на оплату безучетного потребления электроэнергии подлежит оплате *Покупателем* не позднее 18-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

8.5. *Покупатель* при осуществлении расчетов по настоящему договору в платежных документах указывает назначение платежа, номер договора, период, за который производится платеж.

8.6. В случае отсутствия либо неправильного указания в платежных документах периода, за который производится оплата, платеж считается произведенным в счет погашения задолженности *Покупателя* за период, указываемый *Продавцом*.

8.7. Датой оплаты считается день зачисления денежных средств на расчетный счет *Энергосбытовой организации*. В случае письменного уведомления *Покупателя* о необходимости перечисления денежных средств за купленную электроэнергию (мощность) на иной расчетный счет *Энергосбытовой организации*, *Покупатель* перечисляет средства на расчетный счет, указанный в уведомлении.

9. Права и обязанности сторон.

9.1. Продавец имеет право.

9.1.1 Производить поставку электрической энергии в заявленном *Покупателем* объеме (Приложение №1), но не выше определенного технологическим присоединением (Техническими условиями).

9.1.2. Обеспечить надлежащее осуществление *Покупателем* его законных и обоснованных прав и требований, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством РФ.

9.1.3. Составлять совместные с *Покупателем* акты сверки расчетов оплаты за отпущенную электрическую энергию и мощность. Любая из сторон по мере необходимости может инициировать сверку расчетов по настоящему договору. В случае направления акта сверки одной из сторон получившая акт сторона обязана в течение 20 (двадцати) календарных дней рассмотреть

указанный акт сверки, подписать его и возвратить 1 (один) экземпляр в адрес направившей стороны либо при наличии обоснованных возражений отказаться от его подписания и направить свой вариант акта сверки. В том случае, если в указанный в настоящем пункте срок получившая акт сторона не направит подписанный с ее стороны экземпляр акта или мотивированный отказ от подписания со своим вариантом акта сверки другой стороне, считается, что получившая акт сверки сторона признает указанные в акте сверки данные. Данные правила распространяются также на дальнейшие взаимоотношения сторон в связи с урегулированием разногласий по данному акту сверки.

9.1.4. Любая из сторон по мере необходимости может инициировать сверку расчетов по настоящему договору. В случае направления акта сверки одной из сторон получившая акт сторона обязана в течение 20 (двадцати) календарных дней рассмотреть указанный акт сверки, подписать его и возвратить 1 (один) экземпляр в адрес направившей стороны либо при наличии обоснованных возражений отказаться от его подписания и направить свой вариант акта сверки. В том случае, если в указанный в настоящем пункте срок получившая акт сторона не направит подписанный с ее стороны экземпляр акта или мотивированный отказ от подписания со своим вариантом акта сверки другой стороне, считается, что получившая акт сверки сторона признает указанные в акте сверки данные. Данные правила распространяются также на дальнейшие взаимоотношения сторон в связи с урегулированием разногласий по данному акту сверки.

9.1.5. Давать *Сетевой организации* распоряжения на прекращение подачи электроэнергии в следующих случаях:

- с 26 числа расчетного месяца – при не поступлении авансовых платежей на расчетный счет Продавца ;

- при неподписании и невозвращении товарных накладных на приобретенную электроэнергию актов на оказание услуг по передаче электрической энергии в адрес Продавца в течение 10 дней со дня получения.

- при непредоставлении в 5-дневный срок информации об изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы и других сведений влияющих на исполнение настоящего договора в письменной форме;

- при несообщении Продавцу в письменной форме о предполагаемом банкротстве.

Подача электроэнергии возобновляется после уплаты Покупателем задолженности и пени, а также затрат на повторное подключение *Сетевой организации* ;

9.1.6. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в случае неисполнения Покупателем обязательств по оплате потребленной им электроэнергии, повлекшего за собой нарушение 2-х и более сроков оплаты, предусмотренных п. 8.2 настоящего договора.

9.1.7. На возмещение расходов, понесенных на повторное подключение *Покупателя*.

9.1.8. Выписывать *Покупателю* дополнительный платежный документ для оплаты количества недоучтенной электроэнергии, определяемой на основании сведений *Сетевой организации*. При неоплате дополнительного платежного документа *Продавец* передает соответствующие документы в суд для взыскания указанной суммы в принудительном порядке.

9.2. Продавец обязуется.

9.2.1. Продавать электроэнергию Покупателю надлежащего качества в точках поставки.

9.2.2. Производить по требованию Покупателя, заявленному в срок, указанный в настоящем договоре изменения договорных величин потребления электроэнергии путем оформления Приложения № 1 и представления Покупателю не позднее, чем за 7 дней со дня поступления требования Покупателя.

9.2.3. На основании акта приемки – передачи электроэнергии, подписанного Покупателем и Сетевой организацией, выдавать в бухгалтерии Продавца счета и счета-фактуры за потребленную электроэнергию в период с 15 по 18 числа месяца, следующего за расчетным периодом.

9.3. Покупатель имеет право.

9.3.1. Изменять (увеличивать и уменьшать) объемы принимаемой электроэнергии и мощности, предусмотренные договорной величиной (Приложение № 1) при наличии техниче-

ской и финансовой возможности и при условии возмещения всех расходов, понесенных Продавцом в связи с обеспечением подачи электроэнергии не в безусловном договорном количестве. Покупатель вправе обращаться по вопросу внесения изменений в договорные отношения в части заявленных объемов электроэнергии и мощности за 10 дней до начала планируемого месяца.

Возмещение расходов, понесенных Продавцом в связи с изменением количества принятой им электроэнергии и мощности, не дает Покупателю права на дальнейшее использование измененного объема электроэнергии и мощности, если в договор не внесены соответствующие изменения.

9.4. Покупатель обязуется.

9.4.1. Своевременно производить оплату купленной электроэнергии.

9.4.2. Соблюдать договорные величины потребления электроэнергии, согласованные настоящим договором (Приложение №1).

9.4.3. При включении новой точки отпуса электроэнергии в настоящий договор или увеличении мощности потребления по существующей точке предоставить договор технологического присоединения к электросети заключенный с *Сетевой организацией*.

9.4.4. Предоставлять в 5-дневный срок информацию об изменении наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, организационно-правовой формы и других сведений, влияющих на исполнение настоящего договора в письменной форме.

9.4.5. За 30 дней до прекращения деятельности или предполагаемом банкротстве сообщить *Продавцу* в письменной форме о расторжении договора и произвести полный расчет за потребленную электроэнергию в срок, согласованный сторонами в настоящем договоре.

10. Ответственность сторон.

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в порядке и размерах, предусмотренных действующим законодательством, а также договором.

10.2. На основании п. 3 ст. 401 ГК РФ стороны не несут ответственность, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

10.3. Покупатель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате купленной электроэнергии, соблюдению договорных величин потребления электроэнергии, предусмотренную настоящим договором. В случае несвоевременного проведения первого платежа, Покупатель уплачивает пени в размере установленном законодательством за каждый день просрочки платежа.

10.4. Обязательства, возникшие из настоящего договора до его расторжения и неисполненные надлежащим образом, сохраняют силу до момента их исполнения, в рамках действующего законодательства (ст. 547 ГК РФ).

10.5. Стороны в рамках исполнения настоящего договора согласовали следующий **порядок взаимодействия между Покупателем и Сетевой организацией:**

10.5.1 *Покупатель* обязан поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой его энергопринимающих устройств, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

10.5.2. При отнесении *Покупателя* в соответствии с Правилами ограничения электроэнергии к категории потребителей, ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которых может привести к возникновению угрозы жизни и здоровью людей, экологической безопасности и (или) безопасности государства, и при отсутствии у *Покупателя* акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора, *Покупатель* обязуется передать *Продавцу-Энергосбытовой организации* копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони, составленного и согласованного с *Сетевой организацией*, не позднее 5 дней со дня согласования.

10.5.2.1. В целях исполнения договора в части условий о величинах технологической и аварийной брони *Покупатель*, указанный в пункте 9.3.2. договора составляет акт согласования технологической и (или) аварийной брони в порядке, определенном пунктами 31.1. - 31.4. Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861.

10.5.3. *Покупатель* обязан выполнять требования *Сетевой организации* об ограничении режима потребления в соответствии с утвержденными графиками аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) при возникновении (угрозе возникновения) дефицита электрической энергии и мощности, а также в иных случаях, предусмотренных договором и Основными положениями в качестве основания для введения полного или частичного ограничения режима потребления.

10.5.4. *Покупатель* обязан информировать *Сетевую организацию* о плановом, текущем и капитальном ремонте энергопринимающих устройств Потребителя за 5 рабочих дней до даты проведения таких мероприятий, и незамедлительно - об аварийных ситуациях на таких объектах.

10.5.5. При получении от *Сетевой организации* требования о проведении контрольных или внеочередных замеров на энергопринимающих устройствах Потребителя, *Покупатель* обязуется обеспечивать проведение таких замеров и предоставлять *Сетевой организации* информацию о результатах проведенных замеров в течение 3 рабочих дней с даты проведения соответствующего замера, кроме случаев наличия у *Покупателя* системы учета, удаленный доступ к данным которой предоставлен *Сетевой организации*.

10.5.6. *Покупатель* обязан обеспечить доступ *Сетевой и Энергосбытовой организации* к энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности данного Потребителя, для осуществления проверок, предусмотренных Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг и *Основными положениями*.

10.5.7. В соответствии с п. 2 Правил ограничения электроэнергии *Сетевая организация* инициирует процедуру введения ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) в отношении *Покупателя* в случае:

а) подключения Потребителем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам электропотребляющего оборудования, повлекшего нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении;

б) удостоверения в установленном порядке неудовлетворительного состояния объектов электросетевого хозяйства, энергопринимающих устройств потребителя, что создает угрозу жизни и здоровью людей и (или) угрозу возникновения технологических нарушений на указанных объектах;

в) возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;

г) необходимости проведения ремонтных работ на объектах электросетевого хозяйства *Сетевой организации*, к которым присоединены энергопринимающие устройства Потребителя, если проведение таких работ невозможно без ограничения режима потребления;

и) поступления от Потребителя заявления о введении в отношении него ограничения режима потребления в случае, если у Потребителя отсутствует техническая возможность введения ограничения самостоятельно.

10.6. По настоящему договору не рассчитываются и не уплачиваются проценты на величину суммы долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные статьей 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

11. Срок действия договора

11.1. Настоящий договор заключен на срок с 01 сентября 2019 г. по 31 декабря 2019 г. и считается продленным на следующий календарный год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока действия договора не последует письменное расторжение или изменение настоящего договора.

12. Прочие условия

12.1. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями законов и (или) иных нормативных правовых актов, действующих на момент его заключения. В случае принятия после заключения договора законов и (или) иных нормативных правовых актов, устанавливающих иные правила исполнения публичных договоров или содержащих иные правила деятельности, установленные такими документами новые нормы обязательны для сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок. В случае если новая норма предусматривает положение, которое может быть изменено соглашением сторон, то стороны обязуются достичь такого соглашения в течение 1 месяца с момента вступления в силу нормативных правовых актов, при не достижении согласия в указанный срок согласованным является условие, определенное в нормативном правовом акте.

12.2. Признание недействительной части настоящего договора не влечет недействительности прочих его частей, если можно предположить, что настоящий договор был бы совершен (заключен, исполнен) и без включения недействительной части.

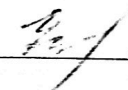
12.3. Настоящий договор считается расторгнутым с момента, предусмотренного соглашением сторон о расторжении договора. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор в соответствии со ст. 452 ГК РФ. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Продавца, а другой – у Покупателя. Настоящий договор действителен с условиями 1, 2, 3 к договору.

Реквизиты сторон:

Продавец: Общество с ограниченной ответственностью «Горсветэлектросбыт»
430006, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Пролетарская 133,
р/с 40702810720000000261 в ОАО «Российский сельскохозяйственный банк»,
ИНН/КПП 1326196696/132801001,
Телефон/факс: (8342) 33-34-24

Директор




 Чичкова Н.О./

Покупатель: Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление №33»
ИНН/КПП 1328903319/132801001, ОГРН 1051328026837
Почтовый адрес: 430031, Республика Мордовия, го. Саранск, ул. Лихачева, д.29
Р/с 407028101003700000036 в АККСБ «КС банк» (ПАО), г. Саранск.
e-mail: ukdu33@mail.ru
Тел/факс: (8342)25-24-74

Руководитель



 Морозов С.А./

Российская Федерация
Мордовия
Общество с ограниченной ответственностью
«Горсветэлектросбыт»
ИНН/КПП 1326196696/132801001
г. Саранск
Директор
Чичкова Н.О.
Продумывано, прошнуровано
Чичкова Н.О.
(Дважды) страниц

ДОГОВОРНОЙ ОБЪЕМ ПОКУПКИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

ПО МЕСЯЦАМ

ПЛАНОВАЯ величина отпуска электрической энергии – 93 240 кВт.ч

ООО «Домоуправление №33»

(наименование покупателя)

Разбивка по месяцам	Электроэнергия
2019 год	кВт.ч
Потребление в год	93240,0
I квартал, в т.ч.	,0
Январь	
Февраль	
Март	
II квартал, в т.ч.	,0
Апрель	
Май	
Июнь	
III квартал, в т.ч.	20340,0
Июль	
Август	
Сентябрь	20340,0
IV квартал, в т.ч.	72900,0
Октябрь	22140,0
Ноябрь	26340,0
Декабрь	24420,0

Покупатель:

ООО «Домоуправление №33»

Продавец:

ООО «Горсветэлектросбыт»



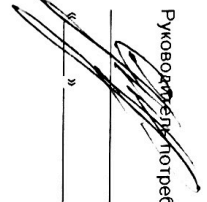
М.П.




С В Е Д Е Н И Я
о точках поставки электрической энергии и расчетных приборах учета, по которым производится определение
потребляемой электроэнергии ООО «Домоуправление №33»

Приложение № 3 к договору
 энергоснабжения № 342 от
 01.09.2019 г.

№ п/п	Наименование объекта электро- снабжения и адрес его расположения	Описание точки поставки электроэнергии	Характеристики приборов учета, имеющихся на дату заключения договора энергоснабжения			Начальные показания прибора учета	Характер- ристика трансфор- маторов тока	Характер- ристика трансфор- маторов напряже- ния	Мощность потери холостого хода, кВт	Максималь- ная мощность, кВт	Техноло- гический расход электро- энергии в %	Уровень напряже- ния	Категория надеж- ности отпуска электро- энергии	Ценовая категория
			Место установки прибора учета	Тип прибора учета	Заводской номер прибора учета									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Жилой дом, расположенный по адресу: г.Саранск, ул. Косарева, д.41	в месте подсоединения кабельных окончаний КП-0,4 кв ООО «ГУК Октябрьского района» к РУБ.2, РУБ.14 в РУ-0,4кВ ТП-42Г МП г.о. Саранск "Горсвет"	РУ-0,4 кв ТП-42Г РУБ.2	СЭТ-4ТМ 03М.09	812080610	350	300/5	-	-	199,6	-	СН2	3	Городское население
			РУ-0,4 кв ТП-42Г РУБ.14	СЭТ-4ТМ 03М.09	810120910	22445	300/5	-						
2														

Руководитель потребителя

 ООО «Домоуправление
 №33»
 2019 г.
 ИНН 1328993337
 ОГРН 1051328026837
 Саранск

Директор ООО «Горсветэлектробыт»

 Чинцова Н.Ю.
 2019 г.
 ОГРН 1061328160128
 ИНН 1328993337
 Саранск