

Юрид. Бюро

Договор на оказание услуг № 02/03/03-0319

по составлению и отправке налоговой и бухгалтерской отчетности в налоговые органы и в бюджетные фонды

г. Саранск «Домоуправление № 33» «__» _____ 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление №33», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Морозова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Городской Консалтинговый Сервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сергуниной Елены Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Термины и определения, применяемые в договоре:

Клиент – юридическое лицо (товарищество собственников жилья, жилищно-строительный кооператив), присоединившееся к условиям настоящего договора, и состоящее в договорных отношениях с Заказчиком по вопросу управления многоквартирными домами.

Квартал – период времени, соответствующий календарному кварталу:

Первый квартал – с 01 января по 31 марта включительно.

Второй квартал – с 01 апреля по 30 июня включительно.

Третий квартал – с 01 июля по 30 сентября включительно.

Четвертый квартал – с 01 октября по 31 декабря включительно.

1. Предмет договора

1.1. В рамках настоящего договора Исполнитель за плату оказывает услуги по составлению и отправке в налоговые органы и бюджетные фонды бухгалтерской и налоговой отчетности Клинта за соответствующий квартал, в котором Клиент не осуществлял никакую финансово-хозяйственную деятельность, в свою очередь Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

1.2. В рамках настоящего договора Исполнитель обязуется отправить, составленную бухгалтерскую и налоговую отчетность в налоговые органы и в бюджетные фонды в сроки, установленные действующим законодательством.

1.3. При выполнении обязательств по настоящему договору Исполнитель руководствуется положениям действующего российского законодательства в области бухгалтерского и налогового учета, а также учетной политикой Заказчика.

1.4. Исполнитель осуществляет исполнение принятых на себя обязательств только при наличии соответствующего согласия Клиента, выраженного им путем присоединения к условиям настоящего договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством на основе предоставленных Заказчиком и Клиентом документов.

2.1.2. Не разглашать третьим лицам содержание информации Клиента без его согласия, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.1.3. Постоянно следить за изменениями российского законодательства в области регулирования бухгалтерского и налогового учета с целью их оперативного применения.

2.1.4. Соблюдать сроки подготовки и отправки налоговой и бухгалтерской отчетности.

2.1.5. Принимать у Заказчика и Клиента по реестру приема-передачи копии первичных учетных документов, необходимых для выполнения обязательств по настоящему договору.

2.1.6. При выявлении документов либо наличия указаний Заказчика и Клиента, противоречащих действующему законодательству или нарушающих договорную или финансовую дисциплину, предоставить письменно информацию об этом Заказчику и Клиенту либо уполномоченному им лицу.

2.1.7. Оказывать Заказчику и Клиенту консультации по вопросам, непосредственно связанным с предметом настоящего договора.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Самостоятельно определять состав специалистов, непосредственно оказывающих услуги в рамках настоящего договора.

2.2.2. Самостоятельно определять формы и методы оказания услуг исходя из требований действующего законодательства, а также конкретных условий договора.

2.2.3. Требовать от Заказчика и Клиента предоставление документов или их копий, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, а также требовать своевременной явки Клиента для подписания подготовленной налоговой и бухгалтерской отчетности.

2.2.4. Приостановить оказание услуг по договору при не предоставлении Заказчиком или Клиентом сведений, необходимых для исполнения обязательств по настоящему договору.

2.2.5. В одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору при наличии со стороны Заказчика или Клиента указаний, противоречащих действующему российскому законодательству, с обязательным уведомлением Заказчика и Клиента об этом.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. Своевременно принимать и оплачивать услуги Исполнителя.

2.3.2. Оказывать Исполнителю всевозможное содействие в целях исполнения настоящего договора.

2.3.3. Представлять Исполнителю все необходимые документы для исполнения настоящего договора.

2.3.4. Обеспечить своевременную явку (в том числе по требованию Исполнителя) Клиента к Исполнителю для подписания подготовленной налоговой и бухгалтерской отчетности.

2.3.5. При отсутствии претензий подписывать акт об оказании услуг не позднее двух рабочих дней с момента его предоставления Исполнителем.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством предоставляемых по настоящему договору услуг, не вмешиваясь в оперативную деятельность Исполнителя.

2.4.2. Требовать от Исполнителя соблюдение сроков подготовки и отправки отчетности, а также качества предоставляемых услуг.

4. Оплата услуг и порядок расчетов

4.1. Расчетным периодом в рамках настоящего договора является квартал.

4.2. Стоимость оказываемых услуг по настоящему договору составляет 327 (триста двадцать семь) рублей в квартал за оказание услуг в отношении одного Клиента.

4.3. Оплата услуг по настоящему договору производится Заказчиком в безналичном порядке на основании подписанного Сторонами акта об оказании услуг. Оплата производится в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Заказчиком акта от Исполнителя. В случае, если в указанный срок от Заказчика не последовало возражений относительно представленного Исполнителем акта услуги считаются оказанными и подлежат оплате Заказчиком.

4.4. Оплата оказанных Исполнителем услуг осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств со своего расчетного счета на расчетный счет Исполнителя.

4.5. Обязанность Заказчика по оплате оказанных услуг считается исполненной с даты поступления денежных средств Заказчика на расчетный счет Исполнителя.

4.6. В случае превышения первоначального объема оказываемых услуг по настоящему договору (осуществление Клиентом финансово-хозяйственной деятельности) стоимость оказываемых услуг, установленная п. 4.2 настоящего договора, подлежит пересмотру по соглашению сторон, которое оформляется дополнительным соглашением, являющимся приложением и неотъемлемой частью настоящего договора.

5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик и Клиент несут ответственность за достоверность и полноту информации, отраженной в первичных и иных документах, передаваемых Исполнителю.

5.3. Исполнитель не несет ответственность за несоблюдение сроков составления и отправки отчетности в случае несвоевременного представления Заказчиком первичных учетных документов или их копий, также несвоевременного подписания отчетности Клиентом.

5.4. Исполнитель не контролирует экономическую целесообразность и юридическую правомерность совершаемых Клиентом операций и сделок.

5.5. За нарушение сроков оплаты оказанных услуг Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 1/360 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы долга за каждый день просрочки.

6. Порядок присоединения к договору

6.1. Стороны настоящего договора заявляют, что настоящий договор открыт для присоединения к нему третьих лиц (Клиентов).

6.2. Присоединение к настоящему договору возможно только при условии принятия присоединяющимся лицом (Клиентом) условий настоящего договора в целом.

6.3. Протокол о присоединении составляется в форме одного документа и должен быть подписан присоединяющимся лицом (Клиентом), Заказчиком и Исполнителем.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

7.2. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Республики Мордовия.

8. Особые условия договора

8.1. В рамках настоящего договора Исполнитель принимает на себя обязательства перед Заказчиком по составлению и отправке налоговой и бухгалтерской отчетности в налоговые органы и бюджетные фонды (при наличии соответствующего согласия Клиента, отраженного в протоколе о присоединении).

8.2. В целях реализации положений пункта 8.1. настоящего договора Заказчик обязуется предоставить Исполнителю необходимые документы в разумный срок. Перечень необходимых документов устанавливается Исполнителем.

8.3. В случае прекращения между Заказчиком и Клиентом отношений по управлению многоквартирными домами Клиент принимает на себя обязательства Заказчика по настоящему договору.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.2. Договор вступает в силу с момента подписания и действует по «31» декабря 2019г.

9.3. Срок договора пролонгируется на следующий год, если ни одна из сторон письменно не уведомит другую сторону об отказе от продления срока оказания услуг, не позднее, чем за один месяц до окончания срока действия Договора. Указанное правило применяется и при последующем продлении срока оказания услуг.

9.4. Стороны договорились не разглашать положения настоящего договора третьим лицам за исключением случаев прямо предусмотренных законом.

10. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик:

ООО «Домоуправление №33», 430031, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, д. 29, ИНН 1328903319, КПП 132801001, ОГРН 1051328026837, р/с 40702810100370000036 в АККСБ «КС Банк» (ПАО) г. Саранска, к/с 30101810500000000749, БИК 048952749

Директор



С.А. Морозов

Исполнитель:

ООО «Городской Консалтинговый Сервис», 430000, г. Саранск, ул. Рабочая, д. 15, оф 2, р/сч 40702810100000002168 в АККСБ «КС БАНК» (ПАО) г. Саранск к/с 30101810500000000749, БИК 048952749, ОГРН-1101326002887, ИНН 23260216776, КПП132601001

Директор



Е.М. Сергунина

ТСЖ № 18

Экземпляр 000

ПРОТОКОЛ

«Домоуправление №33» о присоединении к договору на оказание услуг № _____ по составлению и отправке налоговой и бухгалтерской отчетности в налоговые органы и бюджетные фонды от «__» _____ 2019г.

городской округ Саранск

«__» _____ 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Домоуправление №33», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Морозова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Городской Консалтинговый Сервис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Сергуниной Елены Михайловны, действующего на основании Устава, со второй стороны,

Товарищество собственников жилья «_____», именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице председателя правления _____, действующей на основании Устава, с третьей стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий протокол о присоединении о нижеследующем:

1. С даты подписания настоящего протокола Клиент присоединяется к договору на оказание услуг по составлению и отправке налоговой и бухгалтерской отчетности в налоговые органы и бюджетные фонды № _____ от «__» _____ 2019г. (далее по тексту - Договор).
2. Клиент подтверждает, что он полностью принимает условия Договора и присоединяется к Договору
3. Настоящим протоколом Клиент подтверждает свое согласие на оказание Исполнителем услуг по составлению и отправке налоговой и бухгалтерской отчетности в налоговые органы и бюджетные фонды.
4. Настоящий протокол составлен в трех подлинных экземплярах по одному для каждой из сторон и вступает в силу с момента подписания его сторонами.
5. Адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:

ООО «Домоуправление №33», 430031, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Лихачева, д. 29, ИНН 1328903319, КПП 132801001, ОГРН 1051328026837, р/с 40702810100370000036 в АККСБ «КС Банк» (ПАО) г. Саранска, к/с 30101810500000000749, БИК 048952749

Директор



[Handwritten signature]

С.А. Морозов

Исполнитель:

ООО «Городской Консалтинговый Сервис», 430000, г. Саранск, пр. Ленина, д. 18 р/с 40702810100000002168 в АККСБ «КС Банк» (ОАО) г. Саранск к/с 30101810500000000749, БИК 048952749, ОГРН-1101326002887, ИНН 1326216116, КПП 132601001

Директор



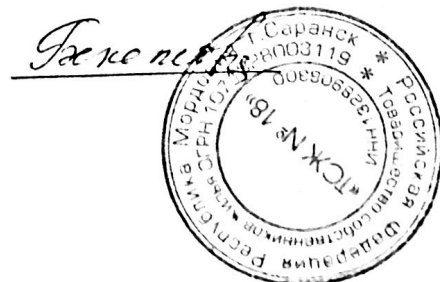
[Handwritten signature]

Е.М. Сергунина

Клиент:

ТСЖ « *№18* »,

Председатель правления



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]